

Teren Rosu Central 1.300mp Deschidere Dubla Ideal Bloc Toate Facilitatile INTABULAT



Pret	255 EUR / mp
Suprafata teren	1300 m ²
Categorie teren	intravilan
Nr. fronturi stradale	2
Front stradal	55 m
Parcelabil	DA
P.O.T.	45 %
C.U.T.	2
Latime drum acces	10 m
ID oferta	364
Locatie	Rosu, zona Central, jud. Ilfov, str. Viitorului

Utilitati

Curent electric, Canalizare, Gaz

Descriere proprietate

Expert Pro Imobiliar va propune spre achizitie un teren intravilan constructibil situat in Rosu, in suprafata de 1.300mp.

Terenul are o impartire ideala, avand deschidere dubala la 2 strazi diferite, pe una din laturi avand 55ml, iar pe cealalta latura avand deschidere 28ml.

Locatia se bucura de toate facilitatile specifice zonei, respectiv gaze, canalizare, lumina (inclusiv bransament 380V) + Put.

Pe acest teren in suprafata totala de 1.300mp, exista si o constructie, care merita a fi pastrata

Actele de proprietate sunt cadastrate si intabulate, astfel ne adresam tuturor cumparatorilor, indiferent de modul de achizitie.

Daca este sa tinem cont de locatie si suprafata, consideram ca aceasta locatie merita atentie, in consecinta recomandam cu incredere vizionarea acestei proprietati.

Persoanele interesate, sunt rugate ca la momentul vizionarii, sa prezinte un act de identitate, urmand a semna un contract de vizionare, prin care confirma vizionarea proprietatii, in acest sens Expert Pro Imobiliar percepe un comision de intermediere a vanzarii (pentru cumparator(i), in valoare de 3% raportat la valoarea tranzactiei (pretul agreeat de cumparatori si vanzatori), comision care urmeaza a se plati de catre cumparator(i), la momentul semnarii in forma autentica, a contractului de vanzare - cumparare.