

Herastrau 91mp Utili Bloc 2009 Dec Parcare Subterana Inclusa Amenajat Utilat Mobilat



Pret	219.000 EUR
Nr. camere	3
Nr. bai	2
Suprafata utila	91 m²
Suprafata utila totala	91 m²
Suprafata construita	117 m²
Etaj	parter
Compartimentare	decomandat
Confort	1
Tip imobil	bloc de apartamente
Niveluri imobil	S+P+4E
An constructie	2009
Nr. locuri de parcare	1
ID oferta	838
Locatie	Bucuresti, zona Herastrau, str. COTRUS ARON

Utilitati

Curent electric, Apa curenta, Canalizare, Gaz, Calorifere

Finisaje

Geam termopan, Usa intrare metalica, Izolatie exterior, Parchet, Gresie, Faianta

Dotari

WC Serviciu, Bucatarie mobilata, Bucatarie utilata, Apometre, Contor gaz, Mobilat complet, Interfon

Descriere proprietate

Expert Pro Imobiliar va propune spre achizitie un apartament aflat pe strada Aron Cotrus, in imediata apropiere a parcului Herastrau.

Proprietatea se afla la parterul unui bloc constructie 2009, ce beneficiaza de paza non stop, supraveghere video si receptie.

Proprietatea este impartita in living deschis si generos, bucatarie deschisa, complet mobilata si utilata, un dormitor matrimonial, cu baie proprie, dotata cu dus, si un dormitor secundar, cu acces la grupul sanitar aflat pe hol.

Apartamentul este decomandat, cu o compartimentare placuta, camere patrate, dotate cu dresinguri; bucataria este complet mobilata cu mobilier executat la comanda, moderna si care satisface cele mai pretentioase gusturi.

Apartamentul poate constitui o investitie, fiind deja mobilat si renovat, fara a fi necesare modificari sau investitii suplimentare;

In garajul subteran vom gasi un loc de parcare, inclus de asemenea in pretul de vanzare.

Accesul in proprietate este controlat si securizat realizandu-se printre-un sistem intern de control al accesului ce face legatura directa intre garajul subteran, holul de intrare si receptie.

Apartamentul are o suprafata utila de 91 de mp utili si este impartit in living cu zona de dining, 2 dormitoare, bucatarie semi-inchisa (zona de bucatarie poate fi delimitata foarte usor de living)

Spatiul de locuit se evidentaiza prin eleganta si rafinament, designerii care s-au ocupat de proiect orientandu-se spre crearea unui mediu placut, simplu si functional.

Camera de zi spatioasa si lasa impresia de libertate absoluta, este, fara indoiala inima acestei proprietati si este pus in valoare prin culori simple, rezultatul fiind unul deosebit.

Dormitoarele exceleză prin confort si eleganta ce conferă o atmosferă caldă, primitoare ce oferă celor care vor locui în ea, sentimentul „acasa”.

Vă invităm să profitați de această ocazie unică.