

Giulesti SECTOR 1 Teren 254mp 4Cam+Hol+Baie+Buc Casa Modesta 1965



Pret	67.000 EUR
Nr. camere	4
Nr. bai	1
Suprafata utila	75 m²
Suprafata utila totala	75 m²
Suprafata construita	109 m²
Suprafata teren	254 m²
Nr. fronturi stradale	2
Front stradal	13 m
An constructie	1965
Nr. locuri de parcare	4
ID oferta	1782
Locatie	Bucuresti, zona Giulesti, str. Giulesti

Utilitati

Curent electric, Aer conditionat

Finisaje

Geam termopan, Izolatie exterior, Parchet, Gresie, Faianta

Dotari

Nemobilat, Acoperis

Descriere proprietate

Expert Pro Imobiliar va propune spre achizitie CEA MAI IEFTINA CASA DIN SECTOARELE 1 SI 6, respectiv o casa situata in Giulesti, casa formata din 4 cam + baie + buc + hol + magazie, respectiv 109mp construiti, din care 75mp utili casa + 11mp magazia.

Inca de la inceput mentionam faptul ca vorbim despre o casa fara pretentii, casa modesta construita la nivelul anului 1965.

Facilitatile sunt reprezentate de lumina canalizare si apa, iar incalzirea este la sobe si aer conditionat.

Casa este construita din caramida si izolata la exterior cu polistiren, iar ferestrele sunt din tamplarie PVC cu geam termopan .

Nu este o casa pentru cei cu pretentii, o spune si pretul, care reflecta pe deplin valoarea si confortul proprietatii.

Terenul aferent proprietatii este in suprafata de 254mp, cu o deschidere generoasa, respectiv un teren care ofera suficient spatiu pentru constructia unei a 2-a case daca este nevoie sau extinderea casei prezente.

Situatia juridica a proprietatii este una clara, in sensul ca actele de proprietate sunt cadastrate si intabulate, astfel ne adresam tuturor cumparatorilor, indiferent de modul de achizitie.

Prin urmare, daca este sa tinem cont de toate detaliile mai sus mentionate, consideram ca aceasta casa ofera un confort minim dar si un pret accesibil, prin urmare recomandam vizionarea acestei locatii.

Peroanele interesate sunt rugate sa prezinte un document de identitate la momentul vizionarii.