

## Bacriului Et.2 Utilat Mobilat 112mp Constructie 2011 Merita Vazut



Pret	<b>500 EUR / luna</b>
Nr. camere	<b>3</b>
Nr. bai	<b>1</b>
Nr. balcoane	<b>2</b>
Suprafata utila	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Suprafata balcoane	<b>12 m<sup>2</sup></b>
Suprafata utila totala	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Suprafata construita	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Etaj	<b>2</b>
Compartimentare	<b>decomandat</b>
Confort	<b>1</b>
Tip imobil	<b>bloc de apartamente</b>
Niveluri imobil	<b>P+3E</b>
An constructie	<b>2011</b>
ID oferta	<b>1802</b>
Locatie	<b>Rosu, zona Central, jud. Ilfov, str. Bacriului</b>

### Utilitati

Curent electric, Gaz, Centrala proprie, Calorifere, Internet prin cablu

### Finisaje

Geam termopan, Izolatie exterior, Parchet, Gresie, Faianta

### Dotari

Bucatarie mobilata, Bucatarie utilata, Contor gaz, Mobilat complet, Acoperis

## Descriere proprietate

Expert Pro Imobiliar va propune spre inchiriere un apartament cu 3 camere situat in Rosu, respectiv zona strazii Bacriului, intr-o constructie noua, respectiv 2011.

Vorbim aici despre un apartament cu 3 camere, cu o suprafata totala de 118mp, inclusiv balcoane.

Camere mari si spatioase, apartamentul avand vedere tripla, respectiv fata + spate si lateral, deci bine luminat pe tot parcursul zilei.

Apartamentul beneficiaza inclusiv de centrala proprie, geamuri termopan, gresie , faianta, parchet etc.

Tinand cont de toate detaliile mai sus mentionate, consideram ca acest apartament reprezinta o oferta mai mult decat interesata, in consecinta recomandam cu incredere vizionarea acestei locatii.

Tinand cont de pozitie, suprafata si pretul chiriei lunare, putem spune ca acest apartament isi merita banii !

Utilat si mobilat desigur !

### CONCLUZIE :

Daca esti in cautarea unui apartament care sa ofere un spatiu peste medie, construit recent, totul la un pret competitiv, nu ne ramane decat sa te invitam sa ne calci pragul, in cadrul unei eventuale vizionari.

La semnarea contractului de inchiriere se doreste plata unei luni de chirie + 1 luna garantie + comisionul Expert Pro Imobiliar (50% din valoarea primei luni de chirie), iar contractul se semneaza pentru minim 1 an (12 luni).

Persoanele interesate , sunt rugate ca la momentul vizionarii , sa prezinte un act de identitate, urmand a semna un contract de vizionare, prin care confirma vizionarea proprietatii, in acest sens Expert Pro Imobiliar percepe un comision de intermediere a inchiriere (pentru chiris(i), in valoare de 50% raportat la valoarea primei luni de chirie, comision care urmeaza a se plati de catre chiras(i) o singura data, la momentul semnarii a contractului de inchiriere.