

## Militari Residence Ballroom 55mp Utilat Mobilat Tot confortul Merita Vazut



Pret	<b>360 EUR / luna</b>
Nr. camere	<b>2</b>
Nr. bai	<b>1</b>
Nr. balcoane	<b>1</b>
Suprafata utila	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Suprafata balcoane	<b>9 m<sup>2</sup></b>
Suprafata utila totala	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Suprafata construita	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Etaj	<b>1</b>
Compartimentare	<b>decomandat</b>
Confort	<b>1</b>
Tip imobil	<b>bloc de garsoniere</b>
Niveluri imobil	<b>D+P+8E+M</b>
An constructie	<b>2012</b>
ID oferta	<b>1823</b>
Locatie	<b>Bucuresti, zona Militari, str. REZERVEI</b>

### Utilitati

Curent electric, Apa curenta, Canalizare, Gaz, Centrala proprie, Calorifere, Internet prin cablu

### Finisaje

Geam termopan, Usa intrare metalica, Izolatie exterior, Parchet, Gresie, Faianta

### Dotari

Bucatarie mobilata, Bucatarie utilata, Apometre, Contor gaz, Mobilat complet, Interfon, Lift

## Descriere proprietate

Expert Pro Imobiliar ofera spre inchiriere un apartament cu 2 camere in zona Militari Rezidence, respectiv str. Rezervelor nr.64, fix in spate la Ballroom, apartament situat la PARTER (inalt) cu balcon mare de 9mp.

Vorbim aici despre un ap. 2 camere cu o suprafata de 58mp (inclusiv balconul), complet mobilat si utilat, iar ca si detalii, apartamentul are urmatoarele dotari si caracteristici:

- utilat si mobilat
- frigider + masina de spalat rufe + aragaz + hota
- centrala proprie
- TV LCD in fiecare camera
- gresie + faianta
- parchet
- usa metalica
- 2 televizoare LCD

In acest moment, apartamentul este liber si poate fi inchiriat si locuit imediat.

Totul contorizat (gaz, apa si lumina) .

Se ofera tot confortul pentru un trai mai mult decat decent, locuinta curata si igienizata.

Locul de parcare este la liber si este situat fix in fata blocului.

Proprietarii doresc inchirierea acestui apartament pe termen mediu si/sau lung, deci minim 12 luni (1an), iar la semnarea contractului de inchiriere se doreste plata unei luni de chirie (360EURO) + 500 EURO cu titlu de garantie + comisionul Expert Pro Imobiliar (180 EURO).

**NU SE ACCEPTA ANIMALE DE COMPANIE !**

Persoanele interesate de apartament, sunt rugate sa prezinte un document de identitate la momentul vizionarii, moment in care vor semna si un formular de vizionare.

In acest sens, Expert Pro Imobiliar pune la dispozitie un agent de teren, in persoana lui Bogdan Mihalache (0729.889.441), care se ocupa de vizionari si eventuale discutii.

Daca este sa tinem cont, de toate detaliile mai sus mentionate, consideram ca acest apartament reprezinta o oferta corecta si chiar interesanta, prin urmare recomandam cu incredere vizionarea acestei locatii.