

1 Mai METROPOLIS Mobilat Utilat Parcare 2Cam cu 2Bai 99mp Merita Vazut



Pret	650 EUR / luna
Nr. camere	2
Nr. bai	2
Nr. balcoane	1
Suprafata utila	70 m²
Suprafata balcoane	29 m²
Suprafata utila totala	99 m²
Suprafata construita	99 m²
Etaj	7
Compartimentare	decomandat
Confort	1
Tip imobil	bloc de apartamente
Niveluri imobil	S+P+13E
An constructie	2010
Nr. locuri de parcare	1
ID oferta	1836
Locatie	Bucuresti, zona 1 Mai, str. TELEGA

Utilitati

Curent electric, Apa curenta, Canalizare, Gaz, Centrala proprie, Calorifere, Aer conditionat, Internet prin cablu

Finisaje

Geam termopan, Usa intrare metalica, Izolatie exterior, Parchet, Gresie, Faianta

Dotari

WC Serviciu, Bucatarie mobilata, Bucatarie utilata, Apometre, Contor gaz, Mobilat complet, Interfon, Lift

Descriere proprietate

Expert Pro Imobiliar va propune spre inchiriere un apartament cu 2 camere in METROPOLIS REZIDENCE (str. Telega nr.6 Sector 1), zona Pod Constanta, la intersectia celor 3 mari artere ale Capitalei, respectiv Calea Grivitei , Bld. Bucurestii Noi si Sos. Chitilei, in imediata apropiere a Pi3tei Chibrit.

Apartamentul la care facem referire place ochiului pentru ca este unul iesit din tipare, din multe puncte de vedere, in sensul ca vorbim despre 2 camere cu 2 grupuri sanitare , care ofera si un spatiu exterior prin intermediul unei terase de 29mp, cu vedere pe case spre sud-est, lucru rar intalnit in Bucurestiul zilelor noastre.

Locuinta generoasa, camere mari si bucatarie pe masura, complet echipata cu tot ce este nevoie, inclusiv masina de spalat vase.

Apartamentul este oferit spre inchiriere complet mobilat si utilat, inclusiv cu un dresing mare care troneaza pe holul de la intrare, si dispune de incalzire proprie (centrala) + climatizare.

Locul de parcare nu mai reprezinta o problema, proprietatea dispune de loc de parcare in subteran, acces automatizat, loc de parcare care este inclus si care va fi pus la dispozitia chirasului.

Complexul este unul cu circuit inchis, acces pe cartela si paza non stop!

Cheile proprietatii se afla in custodia Expert Pro Imobiliar, care se ocupa de vizionari si eventuale discutii, in acest sens s-a pus la dispozitia celor interesati un broker imobiliar dedicat, in persoana lui Bogdan Mihalache (0729.889.441), care va poate ajuta cu toate detaliile necesare despre proprietate.

Daca este sa tinem cont de toate detaliile mai sus mentionate, consideram ca acest apartament reprezinta o oferta mai mult decat interesanta, prin urmare recomandam cu incredere vizionarea acestei locatii.

Se doreste inchiriere acestui apartament pe termen mediu, deci minim 1 an (12 luni), iar la semnarea contractului de inchiriere se doreste plata unei luni de chirie + 1 luna garantie + comisionul Expert Pro Imobiliar (50% din valoarea primei luni de chirie).

CONCLUZIE; daca esti in cautarea unui apartament cu 2 camere intr-un bloc nou, in imediata apropiere a mijloacelor de transport, cu o suprafata mare , care sa ofere pachetul complet (centrala, climatizare, terasa si parcare), poate ca n-ar fi rau sa acorzi atentie acestei locatii, iar noua nu ne ramane decat sa te invitam sa ne calci pragul, in cadrul unei eventuale vizionari, pentru ca MERITA !