

S+P+E+M Ideal Centru Medical Clinica sau Gradinita 480mp Utili Merita Vazuta Negociabil



Pret	599.000 EUR - neg
Nr. camere	10
Nr. bai	6
Nr. terase	1
Suprafata utila	480 m²
Suprafata terase	22 m²
Suprafata utila totala	502 m²
Suprafata construita	540 m²
Suprafata teren	419 m²
Nr. fronturi stradale	1
Front stradal	17 m
Niveluri imobil	S+P+1E+M
An constructie	2005
Nr. locuri de parcare	6
ID oferta	756
Locatie	Bucuresti, zona 1 Mai, str. Ion mihalache

Utilitati

Curent electric, Apa curenta, Canalizare, Gaz, Centrala proprie, Calorifere, Aer conditionat, Internet prin cablu

Finisaje

Geam termopan, Parchet, Gresie, Faianta, Linoleum

Dotari

WC Serviciu, Apometre, Contor gaz, Nemobilat, Interfon

Descriere proprietate

Expert Pro Imobiliar va propune spre achizitie un imobil situat in Sectorul 1 , zona Ion Mihalache, o locatie ideala pentru centru medical, clinica , sediu de firma, gradinita, after school sau azil

Imobilul este dispus pe 4 nivele, respectiv Subsol + Parter + Etaj + Mansarda, spatiu distribuit in felul urmatorL

SUBSOL : 144mp utili, format din camera + boxe + grup sanitar + vestiare

PARTER : 155mp utili , format din 5 camere (cabinete) + grup sanitar + bucatarie + vestiare + salon primire

ETAJ : 115mp utili , format din 4 camere (cabinete) + 2 bai + bucatarie + vestiare

MANSARDA : 96mp utili + terasa 22mp , format din 4 camere (saloane) + 2 bai + vestiare

Locatia este ideala pentru activitatile mentionate mai sus, si nu numai.

Ea vine la pachet cu incalzire centrala, climatizare (10 unitati) , precum si cu toate facilitatile , inclusiv curent 380V.

Terenul proprietatii este in suprafata de 419mp, iar in curte sunt disponibile 6 locuri de parcare .

Situatia juridica a proprietatii este una clara, in sensul ca actele de proprietate sunt cadastrate si intabulate, astfel ne adresam tuturor cumparatorilor, indiferent de modul de achizitie.

Pretul suporta negociere !